

张掖市住房和城乡建设局
2025 年上半年建筑工种人工成本及建筑工程
实物量人工成本参考信息

张掖市住房和城乡建设局
2025 年 6 月 9 日



张掖市 2025 年上半年建筑工种人工成本参考信息

单位：元

序号	工种	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	190	
2	木工（模板工）	300	
3	钢筋工	270	
4	混凝土工	229	
5	架子工	337	
6	砌筑工（砖瓦工）	270	
7	抹灰工（一般抹灰）	262	
8	抹灰、镶贴工	296	
9	装饰木工	314	
10	防水工	275	
11	油漆工	252	
12	管工	274	
13	电工	272	
14	通风工	270	
15	电焊工	297	
16	起重工	265	
17	玻璃工	218	
18	金属制品安装工	264	

张掖市 2025 年上半年建筑工程实物量人工成本 参考信息

序号	项目名称	工程量计算规则	单位	劳务综合单价 (元)
1	人工挖土方	按实际挖方的天然密实体积计算	m3	68
2	砖墙砌筑	按实际砌筑体积计算	m3	170
3	模板制安（框剪结构）	按建筑面积计算	m2	115
4	模板制安（框架结构）	按建筑面积计算	m2	95
5	模板制安（层高 2.9-3.3）	按模板与混凝土接触面积计算	m2	40
6	模板制安（层高 3.6-4）	按模板与混凝土接触面积计算	m2	45
7	钢筋制作安装 ± 0 以下	按实际制作绑扎安装的质量计算	t	1150
8	钢筋制作安装 ± 0 以上	按结构水平投影面积计算	m2	53
9	混凝土浇捣（预拌混凝土）	按实际浇捣的混凝土体积计算 (不扣除钢筋所占体积)	m3	40
10	外墙、柱、梁面贴瓷砖（含底层抹灰）	按实际粘贴面积计算	m2	45
11	内墙、柱、梁面贴瓷砖（含底层抹灰）	按实际粘贴面积计算	m2	35
12	楼地面贴瓷砖（含找平层）	按实际铺贴面积计算	m2	38
13	抹灰（外墙、柱、梁面）	按实际抹灰面积计算	m2	25
14	抹灰（内墙、柱、梁面）	按实际抹灰面积计算	m2	18
15	水泥砂浆楼地面	按实际抹灰面积计算	m2	15
16	天棚一般抹灰	按实际抹灰面积计算	m2	28
17	墙面刷涂料（含满刮腻子）	按实际刷漆面积计算	m2	14
18	天棚面刷涂料（含满刮腻子）	按实际刷漆面积计算	m2	16
19	涂膜防水层（平面）	按实涂防水层面积计算	m2	12
20	涂膜防水层（立面）	按实涂防水层面积计算	m2	14
21	卷材防水层（平面）	按实铺防水层面积计算	m2	10

22	卷材防水层（立面）	按实铺防水层面积计算	m2	13
23	外墙综合脚手架（含安全网）搭设	按实际搭设的垂直投影面积计算	m2	20
24	外墙综合脚手架（含钢制安全网）搭设	按实际搭设的垂直投影面积计算	m2	32
25	满堂架搭设	按照搭设范围体积计算	m3	13

说明：1. 建筑工种人工成本信息以日工资为主，日工资按 8 小时/天计算，不计算加班加点工资；2. 该参考信息旨在反映建筑工程劳务市场价格行情，为相关单位测算工程成本，签订劳务合同提供参考，不作为工程预结算、最高限价、司法鉴定、处理工程造价争议及其它纠纷的依据；3. 劳务综合单价指支付给直接从事建筑工程施工的生产工人的劳务费用。内容包括：基本工资、工资性补贴、生产工人辅助工资、职工福利费、生产工人劳动保护费等。